

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

HỢP ĐỒNG CHUYỂN NHƯỢNG CỔ PHẦN

Số:

Hôm nay, ngày tháng năm 2022 tại TP. Hồ Chí Minh, chúng tôi gồm có:

BÊN A: BÊN CHUYỂN NHƯỢNG

Ông/Bà:

CMND/CCCD số: cấp ngày: tại:

Địa chỉ:

Tài khoản Ngân hàng số: tại Ngân hàng

Sau đây gọi tắt là Bên A hoặc “ Bên Bán”.

BÊN B: BÊN NHẬN CHUYỂN NHƯỢNG

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KIDO

Địa chỉ: 138 – 142, Hai Bà Trưng, Phường Đa Kao, Quận 1, TP.HCM

Điện thoại: (84) (28) 3827 0468

Đại diện: Ông/Bà - Chức vụ:

(Theo Quyết định ủy quyền số _____ ngày __/__/____ về việc)

Sau đây gọi tắt là Bên B hoặc “Bên Mua”.

(Bên A và Bên B sau đây sẽ được gọi chung là “Các Bên” và được gọi riêng là “Bên”)

Các Bên cùng thoả thuận ký Hợp đồng chuyển nhượng cổ phần (sau đây gọi tắt là Hợp đồng), cụ thể như sau:

Điều 1. Nội dung của Hợp đồng

- Theo những điều kiện và điều khoản của Hợp đồng này, Bên A đồng ý chuyển nhượng cổ phần cho Bên B, đồng thời thanh toán lệ phí và các nghĩa vụ tài chính khác phát sinh từ việc chuyển nhượng Cổ Phần theo quy định (nếu có).
- Bên B đồng ý nhận chuyển nhượng cổ phần, thanh toán toàn bộ giá trị thanh toán cho bên A, đồng thời thanh toán phí và thuế theo quy định tại Điều 2 của Hợp đồng này thay cho bên A.

Điều 2. Đối tượng của Hợp đồng

Thông tin về cổ phần mà Bên A sẽ chuyển nhượng cho Bên B theo Hợp đồng này (“Cổ Phần”):

- **Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Dầu thực vật Tường An**
- Loại cổ phần: Cổ phần phổ thông.
- Mệnh giá cổ phần: 10.000 (mười nghìn) đồng/cổ phần.
- Số lượng chuyển nhượng:cổ phần
- Giá chuyển nhượng:đồng/cổ phần (Bằng chữ:)
- Tổng giá trị chuyển nhượng:đồng (Bằng chữ:)
- **Phí chuyển nhượng:đồng (Bằng chữ:)**
- **Thuế TNCN chuyển nhượng cổ phần : đồng (Bằng chữ:)**
- Tổng giá trị thanh toán:đồng (Bằng chữ:)

Điều 3. Phương thức chuyển nhượng cổ phần và thanh toán tiền mua cổ phần:

3.1 Phương thức chuyển nhượng cổ phần:

- Ngay sau khi ký kết Hợp đồng này, các Bên sẽ tiến hành thủ tục sang tên chuyển nhượng toàn bộ Cổ Phần cho Bên B tại Đại lý quản lý cổ đông của Tổ Chức Phát Hành - Công ty cổ phần Chứng khoán Rồng Việt .
- Bên A cam kết sẽ ký kết các tài liệu và tiến hành mọi thủ tục cần thiết theo quy định của pháp luật và yêu cầu của Tổ Chức Phát Hành và/hoặc Đại lý quản lý cổ đông của Tổ Chức Phát Hành để hoàn tất việc sang tên Cổ Phần chuyển nhượng cho Bên B trong thời hạn nêu trên.

3.2 Phương thức thanh toán:

- Bên B thanh toán cho Bên A đúng Tổng giá trị thanh toán như được quy định tại Điều 2 Hợp đồng này trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày thực hiện thủ tục chuyển quyền sở hữu Cổ Phần theo quy định tại Khoản 1 Điều này.
- Bên B thanh toán cho Bên A bằng cách chuyển khoản theo nội dung sau:
Người thụ hưởng:
Số tài khoản:
Tại Ngân hàng:
Nội dung: Thanh toán tiền mua [số lượng cổ phần mua] cổ phần TAC theo Hợp đồng số ngày .../.../2022.
- **Bên B thay mặt Bên A thực hiện chuyển khoản phí chuyển nhượng và Thuế TNCN chuyển nhượng cổ phần (nếu có) như nêu tại Điều 2 của Hợp đồng này cho Đại lý quản lý cổ đông**

của Tổ Chức Phát Hành trong thời gian quy định để hoàn tất thủ tục chuyển nhượng cổ phần theo đúng quy định.

Điều 4. Quyền lợi và nghĩa vụ của Bên A

- 4.1. Bên A đảm bảo số cổ phần nêu tại Điều 2 của Hợp đồng này hiện đang được Bên A sở hữu hợp pháp, tự do chuyển nhượng và không có tranh chấp.
- 4.2. Bên A được quyền nhận tổng giá trị thanh toán theo quy định tại Điều 2 của Hợp đồng này.
- 4.3. Bên A có trách nhiệm thanh toán lệ phí và các nghĩa vụ tài chính khác phát sinh từ việc chuyển nhượng Cổ Phần theo quy định (nếu có).
- 4.4. Bên A có trách nhiệm phối hợp Bên B thực hiện và hoàn thành các thủ tục cần thiết để thực hiện chuyển nhượng Cổ Phần theo đúng quy định.

Điều 5. Quyền lợi và nghĩa vụ của bên B

- 5.1. Thanh toán tổng giá trị thanh toán cho bên A đầy đủ theo quy định tại Điều 2 và 3 của Hợp đồng này.
- 5.2. Bên B có trách nhiệm thanh toán phí và thuế theo quy định tại Điều 2 của Hợp đồng này thay cho bên A.
- 5.3. Đảm bảo đủ điều kiện để có thể nhận chuyển nhượng toàn bộ số Cổ Phần chuyển nhượng theo quy định.
- 5.4. Phối hợp với Bên A thực hiện và hoàn thành các thủ tục cần thiết để thực hiện chuyển nhượng Cổ Phần theo quy định.

Điều 6. Các cam kết và bảo đảm

- 6.1. Bên A cam kết và bảo đảm với Bên B vào ngày ký và thực hiện Hợp đồng này:
 - a. Bên A không bán số Cổ Phần chuyển nhượng theo Hợp đồng này cho bất kỳ bên thứ ba nào khác. Đồng thời Bên A không sử dụng số Cổ Phần chuyển nhượng này để đảm bảo cho bất kỳ hợp đồng cầm cố, thế chấp, hay bất kỳ nghĩa vụ nào, bất kể là trực tiếp hay gián tiếp, của bất kỳ bên thứ ba nào.
 - b. Cổ phần chuyển nhượng được phát hành một cách hợp pháp, được tự do chuyển nhượng, không bị hạn chế chuyển nhượng bởi tổ chức phát hành hoặc bất kỳ một bên thứ ba nào.
- 6.2. Bên B cam kết và bảo đảm với Bên A rằng các tuyên bố sau đây là hoàn toàn đúng và chính xác tại ngày ký kết Hợp đồng này:
 - a. Bên B có đầy đủ năng lực tài chính để ký kết và thực hiện Hợp đồng này.
 - b. Bên B đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật và tổ chức phát hành để có thể nhận chuyển nhượng toàn bộ số Cổ Phần chuyển nhượng theo Hợp đồng này.

Điều 7. Bảo mật thông tin:

Các Bên tham gia Hợp đồng này không được tiết lộ (và phải thực hiện các biện pháp phòng ngừa hợp lý để đảm bảo rằng không ai trong số đại diện của Bên đó sẽ tiết lộ) bất kỳ điều khoản nào

của Hợp đồng này hoặc bất cứ thông tin bảo mật nào có liên quan cho bất kỳ Bên nào khác trừ khi:

1. Việc tiết lộ là cần thiết và hợp lý để thực hiện các nghĩa vụ của Bên đó theo hợp đồng này, trong trường hợp đó Bên còn lại sẽ được thông báo về việc tiết lộ đó và Bên tiết lộ thông tin phải đảm bảo rằng việc tiết lộ được giới hạn trong phạm vi cần thiết; hoặc
2. Theo yêu cầu của cơ quan chức năng có thẩm quyền hoặc quy định của pháp luật.

Điều 8. Luật điều chỉnh và giải quyết tranh chấp:

- Hợp đồng nay được điều chỉnh theo pháp luật Việt Nam.
- Mọi tranh chấp giữa Bên A và Bên B phát sinh liên quan đến Hợp đồng này sẽ được giải quyết thông qua thương lượng. Trường hợp Các Bên không thể thương lượng để tự giải quyết được tranh chấp thì vụ việc sẽ được giải quyết tại Tòa án có thẩm quyền tại TP.HCM.

Điều 9. Điều khoản chung:

Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày ký và chấm dứt trong các trường hợp sau:

- Khi Các Bên hoàn thành các nghĩa vụ theo Hợp đồng;
- Theo thoả thuận của Các Bên bằng văn bản;
- Các trường hợp khác theo quy định.

Việc xử lý các vấn đề liên quan đến Hợp đồng nay trong trường hợp bất khả kháng được thực hiện theo quy định của pháp luật.

Hợp đồng này được lập thành 04 (bốn) bản có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ 02 (hai) bản làm cơ sở để thực hiện.

Bên A và Bên B hoàn toàn hiểu rõ và thống nhất những điều khoản và điều kiện của Hợp đồng này và đồng ý ký tên dưới đây.

BÊN A

BÊN B